

MĚSTSKÝ ÚŘAD HORAŽĎOVICE

Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

Odbor výstavby a územního plánování prostředí

Váš dopis ze dne: 26.6.2017
Naše č.j.: MH/11786/2017
Spisová značka: MH/09272/2017/OVÚP/Pa

Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Panušková
Telefon: 371 430 543
E-mail: panuskova@muhorazdovice.cz

Datum: 18.8.2017

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Obec Slatina, IČO 43313906, Slatina 62, 341 01 Horažďovice

(dále jen "žadatel") podal dne 26.6.2017 žádost o vydání územního rozhodnutí o změně využití území za účelem:

změny druhu pozemků

na pozemku parc. č. 283/15, 283/16 v katastrálním území Slatina u Horažďovic. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Změna využití území spočívá v:

- změna druhu, výše uvedených pozemků, z druhu pozemků "orná půda" na druh pozemků "ostatní plocha" se způsobem využití - ostatní komunikace;
- parcelní čísla pozemků ani jejich výměry nebudou změnou dotčeny.

Městský úřad Horažďovice, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

22. září 2017 (pátek) v 13:00 hodin

se schůzkou pozvaných v zasedací místnosti Obecního úřadu ve Slatině.

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Městský úřad Horažďovice, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 - 11,00 a 12,00 - 17,00 a pátek od 8,00 - 11,00 hodin). Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě:

u pozemků p.č. 283/15 a 283/16 v k.ú. Slatina u Horažďovic.

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem tj. u p.p.č. p.č. 283/15 a 283/16 v k.ú. Slatina u Horažďovic, tak aby byla čitelná veřejnosti, a to do doby veřejného ústního jednání.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Dana Panušková
Oprávněná úřední osoba odboru výstavby a ÚP

Příloha:

KN mapa s vyznačením dotčených pozemků

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 30 dnů na úředních deskách Městského úřadu Horažďovice a příslušného obecního úřadu a zároveň musí být po stejnou dobu zveřejněno Městským úřadem Horažďovice způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Za den vyvěšení se považuje den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu, byla-li splněna i podmínka zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Úřední deska:

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:



Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Po sejmutí a potvrzení tohoto oznámení zašle příslušný obecní úřad doklad o zveřejnění zpět na Městský úřad Horažďovice.

Dálkový přístup:

Zveřejněno dne: 18. 8. 2017 Sejmuto dne:

.....
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Obec Slatina, IDDS: km7bia3

sídlo: Slatina č.p. 62, 341 01 Horažďovice

úřední deska

vyvěšeno pro:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 283/14, 449, 450/1, 450/2, 454, 466, 471, 472, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 511, 512, 2061/2, 2061/3, 2061/4 v katastrálním území Slatina u Horažďovic

vyvěšeno pro: veřejnost,

dotčené správní úřady (dodejky)

Městský úřad Horažďovice, Odbor životního prostředí, Mírové náměstí č.p. 1, 341 01 Horažďovice

číslo úseku	název úseku	název k.ú.	číslo LV	číslo parcely	výměra	druh pozemku	využití pozemku	mapa	subjekt
1c	úseky komunikací - vozidlové Náves - od č.p.25 - k č.p.28, č.p.29, č.p.30, č.p.31	Slatina u Horažďovic	1	2116/1	7827	ostatní plocha	ostatní komunikace	KMD	Obec Slatina, č. p. 62, 34101 Slatina
		Slatina u Horažďovic	1	2116/1	7827	ostatní plocha	ostatní komunikace	KMD	Obec Slatina, č. p. 62, 34101 Slatina
2c	Náves - od kapličky - k č.p.46	Slatina u Horažďovic	1	2116/6	5330	ostatní plocha	ostatní komunikace	KMD	Obec Slatina, č. p. 62, 34101 Slatina
3c	Slatina, č.p.8 - spojovací k silnici II/174 na Lnářský Málkov	Slatina u Horažďovic	1	2009/3	3900	ostatní plocha	jiná plocha	KMD	Obec Slatina, č. p. 62, 34101 Slatina
		Slatina u Horažďovic	1	2008/8	19152	omá půda		KMD	Obec Slatina, č. p. 62, 34101 Slatina
		Slatina u Horažďovic	1	2096/1	8733	ostatní plocha	ostatní komunikace	KMD	Obec Slatina, č. p. 62, 34101 Slatina
		Slatina u Horažďovic	1	2047/19	2697	ostatní plocha	jiná plocha	KMD	Obec Slatina, č. p. 62, 34101 Slatina
4c	Od č.p.37 - k č.p.16	Slatina u Horažďovic	1	18/2	214	ostatní plocha	neplošná půda	KMD	Obec Slatina, č. p. 62, 34101 Slatina
		Slatina u Horažďovic	384	2140	101	ostatní plocha	jiná plocha	KMD	Nováček Karel, č. p. 57, 34101 Slatina
		Slatina u Horažďovic	1	2116/6	5330	ostatní plocha	ostatní komunikace	KMD	Obec Slatina, č. p. 62, 34101 Slatina
		Slatina u Horažďovic	1	2008/4	915	ostatní plocha	jiná plocha	KMD	Obec Slatina, č. p. 62, 34101 Slatina
		Slatina u Horažďovic	1	2096/1	8733	ostatní plocha	ostatní komunikace	KMD	Obec Slatina, č. p. 62, 34101 Slatina
		Slatina u Horažďovic	1	2116/6	5330	ostatní plocha	ostatní komunikace	KMD	Obec Slatina, č. p. 62, 34101 Slatina
		Slatina u Horažďovic	409	2049	6421	ostatní plocha	silnice	KMD	Pižeňský kraj, Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 30100 Pízeň
6c	Od č.p.3 - ke křížku (na Kadov)	Slatina u Horažďovic	1	2077	8902	ostatní plocha	ostatní komunikace	KMD	Obec Slatina, č. p. 62, 34101 Slatina
		Slatina u Horažďovic	1	2077	8902	ostatní plocha	ostatní komunikace	KMD	Obec Slatina, č. p. 62, 34101 Slatina
7c	Slatina, č.p.21 - na Chanovice	Slatina u Horažďovic	1	2116/3	139	ostatní plocha	ostatní komunikace	KMD	Obec Slatina, č. p. 62, 34101 Slatina
		Slatina u Horažďovic	1	2059	4262	ostatní plocha	ostatní komunikace	KMD	Obec Slatina, č. p. 62, 34101 Slatina
		Slatina u Horažďovic	1	2058	432	ostatní plocha	ostatní komunikace	KMD	Obec Slatina, č. p. 62, 34101 Slatina
8c	Od chat na Ln.Málkov	Slatina u Horažďovic	1	2085	5431	ostatní plocha	ostatní komunikace	KMD	Obec Slatina, č. p. 62, 34101 Slatina
		Slatina u Horažďovic	1	2083	144	ostatní plocha	ostatní komunikace	KMD	Obec Slatina, č. p. 62, 34101 Slatina
9c	Stará cesta na Chanovice	Slatina u Horažďovic	274	617/1	1133	ostatní plocha	neplošná půda	KMD	Průmysl kamene a.s., Čs. armády 1, Příbram IV, 26101 Příbram
		Slatina u Horažďovic	1	2061/2	1653	ostatní plocha	ostatní komunikace	KMD	Obec Slatina, č. p. 62, 34101 Slatina
10c	Na Čečelovice	Slatina u Horažďovic	1	2107	4212	ostatní plocha	ostatní komunikace	KMD	Obec Slatina, č. p. 62, 34101 Slatina
		Slatina u Horažďovic	1	2107	4212	ostatní plocha	ostatní komunikace	KMD	Obec Slatina, č. p. 62, 34101 Slatina
1d	úseky komunikací - se smíšeným provozem Obytná zóna - u č.p.69, č.p.67	Slatina u Horažďovic	1	2047/15	824	ostatní plocha	jiná plocha	KMD	Obec Slatina, č. p. 62, 34101 Slatina
		Slatina u Horažďovic	1	2047/19	2697	ostatní plocha	jiná plocha	KMD	Obec Slatina, č. p. 62, 34101 Slatina
		Slatina u Horažďovic	1	2047/19	2697	ostatní plocha	ostatní komunikace	KMD	Obec Slatina, č. p. 62, 34101 Slatina